

# 01

# Update ondernemingsrecht (B2B)

# Inleiding: Wet van 4 April 2019 (B2B Wet)

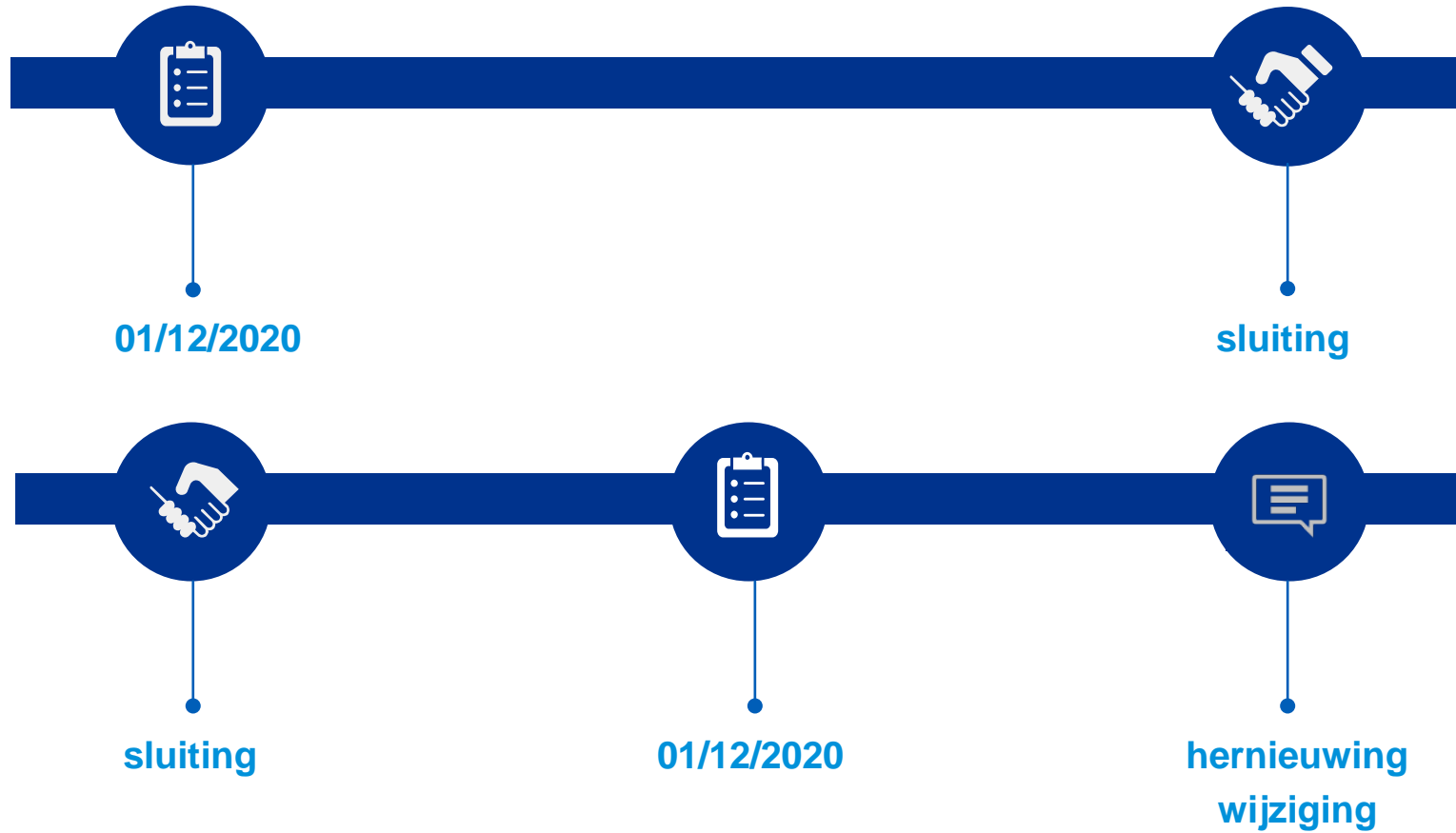


# Onrechtmatige bedingen

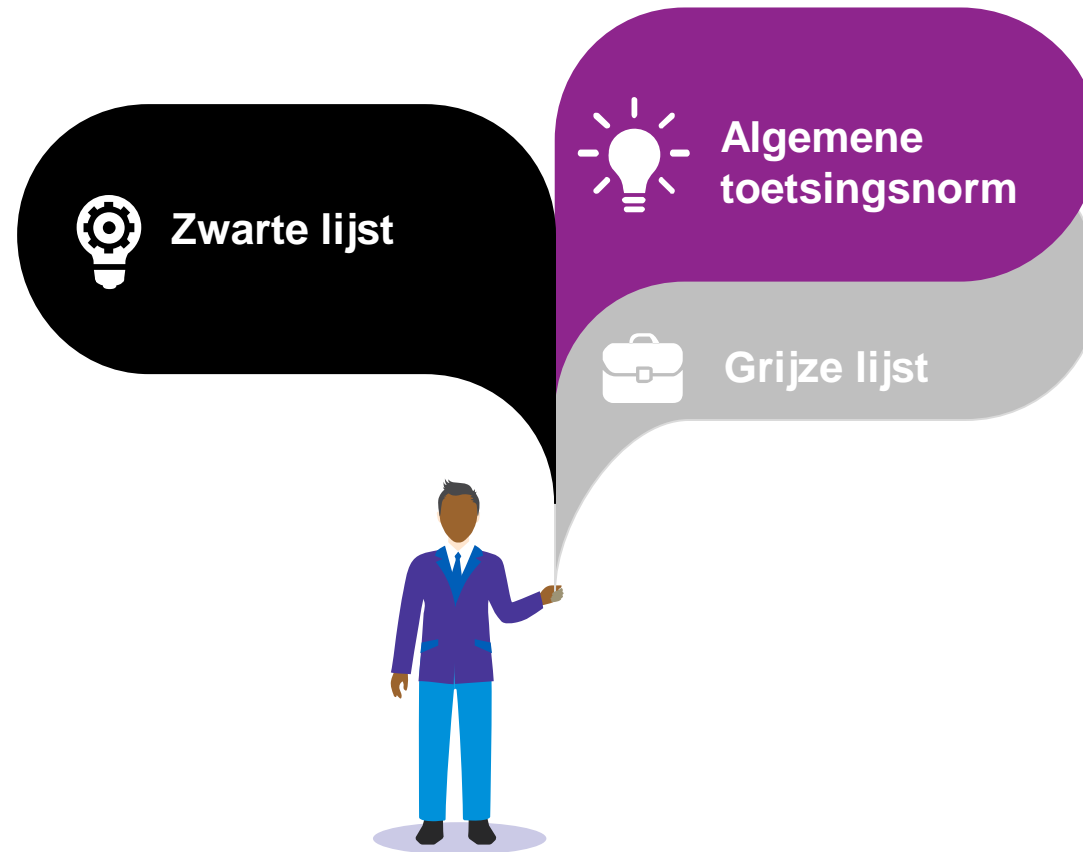
# Onrechtmatige bedingen: Toepassingsgebied

- Overeenkomsten tussen ondernemingen (B2B, “ondernemingsovereenkomsten”)
- **Alle** ondernemingen
  - onderneming:
    - iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die op duurzame wijze een economisch doel nastreeft, alsmede zijn verenigingen
  - ongeacht hun aard of grootte (niet beperkt tot kmo’s)
- **Alle** overeenkomsten, **met uitzondering van:**
  - financiële diensten
  - overheidsopdrachten en overeenkomsten die eruit voortvloeien

# Onrechtmatige bedingen



# Onrechtmatige bedingen: Overzicht



# Onrechtmatige bedingen



# Onrechtmatige bedingen: "catch all"

- **Onrechtmatig en verboden:**

- elk beding dat, alleen of in samenhang met één of meer andere bedingen, **een kennelijk onevenwicht** schept tussen de rechten en plichten van de partijen

- **Juridisch** onevenwicht

- niet: economisch onevenwicht



# Onrechtmatige bedingen



# Onrechtmatige bedingen (art. VI. 91/4 WER)

Zijn **onrechtmatig** en **verboden**:

- 1) onherroepelijke verbintenissen vs. verbintenis onder “potestatieve” voorwaarde
- 2) eenzijdige interpretatiebedingen
- 3) afstand van elk middel van verhaal
- 4) onweerlegbare kennisname- of aanvaardingsbedingen

**Absoluut** verboden

# Onrechtmatige bedingen



*“Partij [X] dient een waarborg te betalen ten belope van 2.500 euro indien naar oordeel van partij [Y] het verbruik van Partij [X] abnormaal hoog is.”*



*“Partij [X] dient een waarborg te betalen ten belope van 2.500 euro indien blijkt op basis van tussentijdse metingen het verbruik van Partij [X] twee maal zo hoog ligt als in de zelfde tijdspanne van het voorgaande jaar.”*

# Onrechtmatige bedingen



*“De koper doet onvoorwaardelijk en onherroepelijk afstand van welkdanige vordering lastens de verkoper in geval van laattijdige levering van de goederen”.*



*“Partijen komen overeen dat de leveringstermijnen van de goederen indicatief en niet-bindend zijn. De verkoper is niet aansprakelijk in geval van laattijdige levering, tenzij indien de laattijdige levering uitsluitend te wijten is aan een opzettelijke, bedrieglijke of zware fout in hoofde van de verkoper.”*

# Onrechtmatige bedingen



*“Door het plaatsen van een order, verklaart de klant zich akkoord met de inhoud en de toepasselijkheid van deze algemene voorwaarden en de taal waarin deze zijn opgesteld, erkent hij ervan kennis te hebben genomen en verzaakt hij uitdrukkelijk aan de toepassing van zijn algemene voorwaarden.”*

**Let op !** AV steeds meedelen uiterlijk op datum sluiten overeenkomst



*“Behoudens andersluidend schriftelijk akkoord tussen partijen zijn deze algemene voorwaarden van toepassing op elk aanbod, elke offerte en elke orderbevestiging uitgaande van de leverancier en op elke overeenkomst tussen de klant en de leverancier.”*

# Onrechtmatige bedingen



# Onrechtmatige bedingen (art. VI. 91/5 WER)

Worden **behoudens bewijs van het tegendeel** vermoed **onrechtmatig** en **verboden** te zijn:

- 1) eenzijdige wijzigingsbedingen zonder geldige reden
- 2) bedingen tot beperking van bewijsmiddelen
- 3) bedingen inzake de duur van een overeenkomst
  - stilzwijgende verlenging of vernieuwing zonder redelijke opzegtermijn
  - Bedingen die partijen verbinden zonder redelijke opzegtermijn
- 4) contractuele omkering van het economische risico zonder tegenprestatie
- 5) ongepaste contractuele beperkingen of uitsluitingen van de wettelijke rechten in geval van wanprestatie
- 6) exoneratieclausules inzake opzet, zware fout en essentiële verbintenissen
- 7) excessieve schadebedingen

# Onrechtmatige bedingen

## Bewijs van het **tegendeel**:

- geen kennelijk onevenwicht tussen de rechten en de verplichtingen van de partijen
- juridische beoordeling *in concreto* op het moment van het sluiten van de overeenkomst
- in functie van de concrete gevolgen
- rekening houdend met:
  - de specifieke aard van het goed of de dienst,
  - de betrokken sector
  - de commerciële gebruiken
  - geheel van de context en de commerciële relaties
- *“in zoverre kan worden aangetoond dat beide partijen werkelijk wilden komen tot een dergelijke regeling”*



# Onrechtmatige bedingen



*“De leverancier behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om de overeengekomen prijs te verhogen, ook na de datum van de orderbevestiging.”*



*“De leverancier behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om de overeengekomen prijs te verhogen, ook na de datum van de orderbevestiging, omwille van een prijsverhoging van één of meer elementen van de productie- dan wel logistieke keten en/of in geval van prijsverhoging van de voor de producten benodigde (grond-) stoffen.”*

# Onrechtmatige bedingen



*“Slechts indien en voor zover de klacht schriftelijk door de verkoper geground bevonden wordt, kan dit de betalingsverplichting van de koper opschorten ten aanzien van het betwiste gedeelte.*”



*“Een klacht door de koper kan de betalingsverplichting van de koper slechts opschorten ten aanzien van het betwiste gedeelte.”*

# Onrechtmatige bedingen



*“De overeenkomst tussen partijen wordt aangegaan voor een duurtijd van 5 jaar. Behoudens opzegging door Partij X uiterlijk 1 jaar voor de vervaldag van de overeenkomst, wordt de overeenkomst stilzwijgend verlengd.”*



*“De overeenkomst tussen partijen wordt aangegaan voor een duurtijd van 5 jaar. Behoudens opzegging door Partij X uiterlijk 1 maand voor de vervaldag van de overeenkomst, wordt de overeenkomst stilzwijgend verlengd”*

# Onrechtmatige bedingen



*“Op de dienstverlener rust een inspanningsverbintenis en hij is enkel aansprakelijk in geval van zijn eigen opzettelijke of bedrieglijke fout, waarbij de aansprakelijkheid alsdan beperkt is tot de direct geleden schade in hoofde van de opdrachtgever, met uitsluiting van immateriële, indirecte of gevolgschade, zoals maar niet beperkt tot, winstderving, omzetverlies, inkomstenderving, gemiste kansen, verlies van cliënteel of enige vorderingen van derden (waaronder de klanten van de klant) en steeds beperkt tot [...] euro.”*



*“Op de dienstverlener rust een inspanningsverbintenis en hij is enkel aansprakelijk in geval van zijn eigen opzettelijke, bedrieglijke of **zware** fout, waarbij de aansprakelijkheid alsdan beperkt is tot de direct geleden schade in hoofde van de opdrachtgever, met uitsluiting van immateriële, indirecte of gevolgschade, zoals maar niet beperkt tot, winstderving, omzetverlies, inkomstenderving, gemiste kansen, verlies van cliënteel of enige vorderingen van derden (waaronder de klanten van de klant) en steeds beperkt tot [...] euro.”*

# Onrechtmatige bedingen

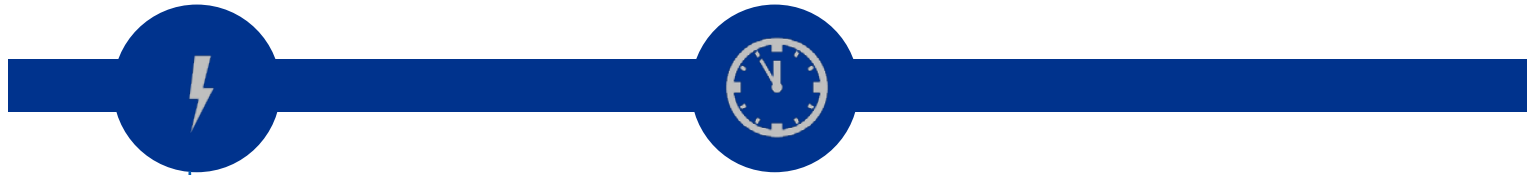


*“Bij niet of laattijdige betaling van de factuur is er van rechtswege en zonder ingebrekestelling een schadevergoeding verschuldigd van 20% op het totaal verschuldigd bedrag, met een minimum van 2.500,00 EUR per achterstallige factuur.”*



*“Bij niet of laattijdige betaling van de factuur is er van rechtswege en zonder ingebrekestelling een schadevergoeding verschuldigd van 10% op het totaal verschuldigd bedrag, met een minimum van 50,00 EUR per achterstallige factuur.”*

# Onrechtmatige bedingen

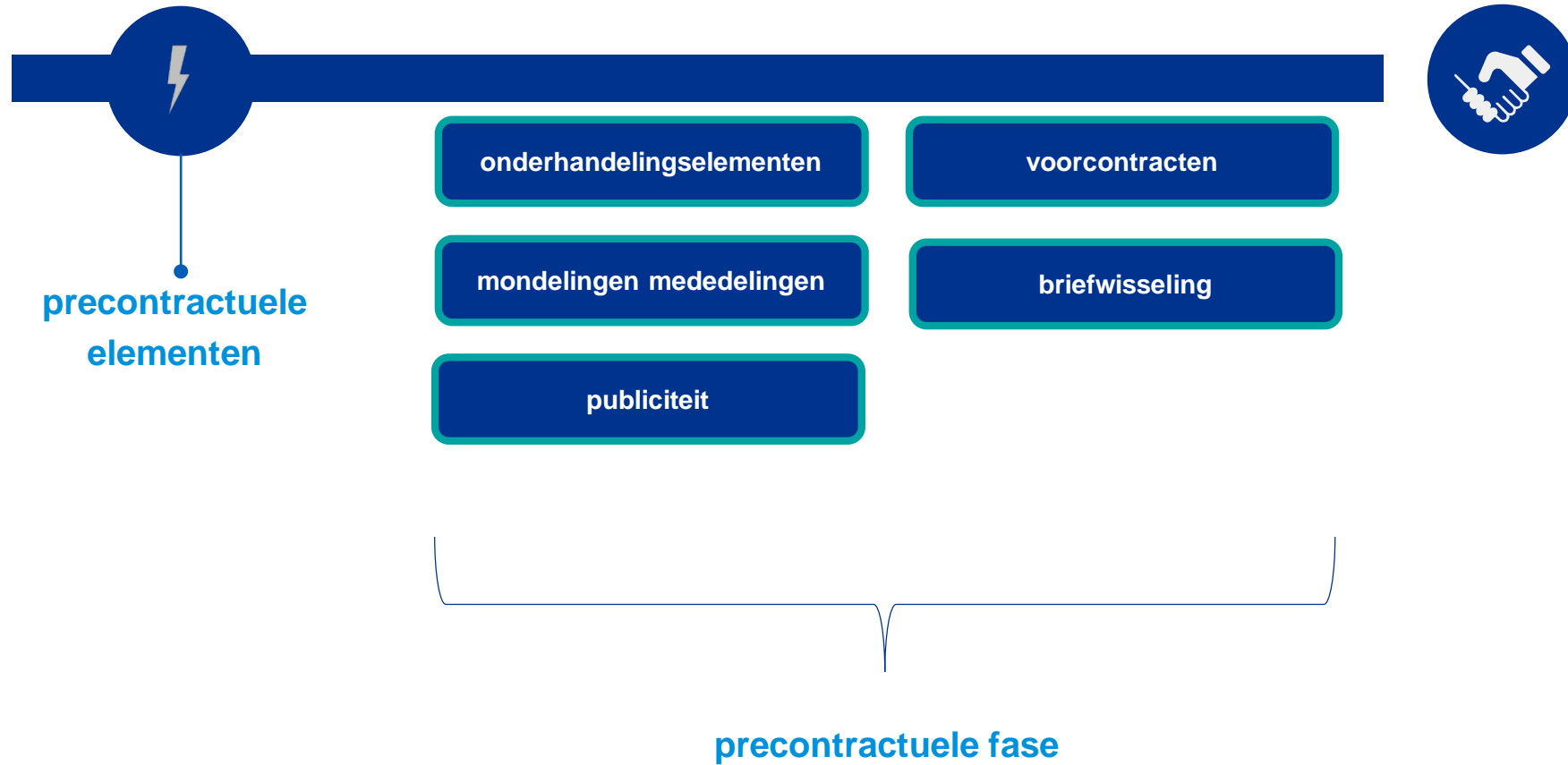


tips & tricks

- Precontractuele elementen
- Preambule
- Extra *boilerplate*-clausule
- Deelbaarheidsbeding
- Toepasselijk recht



# Onrechtmatige bedingen



**vierhoekenbeding**

# Onrechtmatige bedingen



**boilerplate-clausule**

*“Elk beding is werkelijk door de partijen gewild en doet geen (kennelijk) onevenwicht tussen de rechten en plichten van de partijen ontstaan.”*



# Onrechtmatige bedingen



## deelbaarheidsbeding

*“Indien één (volledig of gedeeltelijk) of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden nietig of niet-afdwingbaar zouden zijn, dan heeft dit geen invloed op de geldigheid of afdwingbaarheid van de andere bepalingen of van dat deel van de desbetreffende bepaling dat niet nietig of niet-afdwingbaar is. In een dergelijk geval zullen de partijen **te goeder trouw onderhandelen** om de strijdige of niet-afdwingbare bepaling te **vervangen** door een rechtsgeldige en afdwingbare bepaling die zo nauw mogelijk aansluit bij het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling.”*

# Onrechtmatige bedingen



toepasselijk recht

*“Onderhavige overeenkomst en eventuele in uitvoering ervan gesloten overeenkomsten worden in al hun aspecten (waaronder maar niet beperkt tot hun totstandkoming, bestaan, geldigheid, interpretatie, uitvoering en niet-uitvoering of gebrekkige of laattijdige uitvoering, afdwingbaarheid en beëindiging) door het [•] recht beheerst.”*



- **gelijkaardige regels (NL, FR en DUI)**
- **aanknopingspunten in België**
- **bepalingen van bijzonder dwingend recht**

# Onrechtmatige bedingen:



geschil



- Minnelijk akkoord - dading
- Bemiddeling
- Gerechtelijk (of arbitrage)
  - stakingsvordering
  - nietigheid
  - precontractuele (buitencontractuele) aansprakelijkheid



Law

# Sociaal recht



David Van Iseghem  
Senior Counsel

[dvanisghem@kpmglaw.be](mailto:dvanisghem@kpmglaw.be)



Jolien Dewitte  
Senior Associate

[joliendewitte@kpmglaw.be](mailto:joliendewitte@kpmglaw.be)

2 februari 2021

